

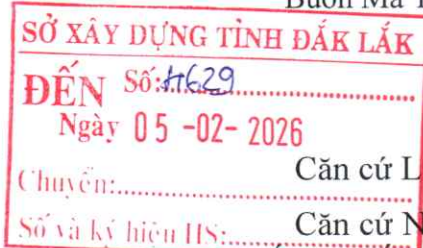
**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ - PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
ÂN PHÚ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **15** /CV-AP

Đà Nẵng, ngày **4** tháng 02 năm 2026.

V/v danh sách các đối tượng đã
được mua Nhà ở chung cư xã hội
thuộc dự án Khu dân cư Hà Huy
Tập, phường Tân An, thành phố
Buôn Ma Thuột (đợt 4)



Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk v/v chấp thuận đầu tư dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An thuộc Khu đô thị phía Bắc đường vành đai phía Tây, thành phố Buôn Ma Thuột; Quyết định điều chỉnh số 2236/QĐ-UBND ngày 18/9/2020; số 1933/QĐ-UBND ngày 29/8/2022; số 2342/QĐ-UBND ngày 13/9/2024 của UBND tỉnh Đắk Lắk;


Căn cứ Công văn số 1251/SXD-QLN&TTBĐS ngày 20/8/20255 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk v/v Thông báo nhà ở xã hội hình thành trong tương lai đủ điều kiện được đưa vào kinh doanh đối với 164 căn hộ Chung cư xã hội XH-03 trong dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An thuộc Khu đô thị phía Bắc đường Vành đai phía Tây, thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Công văn số 1905/TB-SXD ngày 17/9/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua Nhà ở xã hội thuộc dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột (đợt 3);

Căn cứ Công văn số 299/SXD-QLN&TTBĐS ngày 13/01/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk về việc phản hồi danh sách dự kiến mua căn hộ Nhà ở chung cư xã hội thuộc dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột (đợt 5);

Thực hiện theo quy định, Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú đã báo cáo mở bán đợt 1 bằng báo cáo số 31/BC-AP ngày 12/4/2024 được Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk phản hồi bằng văn bản số 911/TB-SXD ngày 24/4/2024 và báo cáo mở bán đợt 2 bằng báo cáo số 84/BC-AP ngày 17/7/2024 được Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk phản hồi bằng văn bản số 1905/TB-SXD ngày 26/7/2024. Các đợt mở bán đã được Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk công bố công khai danh sách đối tượng đã ký hợp đồng mua Nhà ở chung cư xã hội tại dự án Khu dân cư Hà Huy Tập bằng văn bản số 2265/TB-SXD ngày 30/9/2025 và văn bản số 4608/TB-SXD ngày 16/12/2025;

Đến nay, Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú tiếp tục thực hiện theo quy định hiện hành, lập danh sách các đối tượng đã được giải quyết mua Nhà ở chung cư xã hội trong đợt mở bán đợt 3 tại dự án là **138 đối tượng** (có danh sách kèm theo).

Bằng văn bản này, Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú báo cáo các nội dung trên, làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật. 

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TGD Tài chính (theo dõi);
- Lưu: HC-NS, P.KD, BQLDA.



Nguyễn Quốc Trường